BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 316,70 m^2, pow. działki: 411,00 m^2,
KOBYLANKA

Cena **990 000** zł











Super oferta ! Na sprzedaż dom wolnostojący, dwulokalowy. Cena obejmuje wykończonego bliźniaka (2 połówki)

Nieruchomość położona w Kobylance 5 km od Jeziora Miedwie, 9 km od Stargardu, 15 km od Szczecina.

Dom składa się z dwóch osobnych mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 172,48 mkw, na działce 411 mkw.

Pierwszy lokal o powierzchni 94,68 mkw składa się:

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

★ Salonu z aneksem kuchennym oraz bezpośrednim wyjściem na taras

★ Spiżarnia

★ Gabinet

★ 2 sypialnie

★ Garderoba

★ Pralnia z suszarnią

★ 2 łazienki

Drugi lokal o powierzchni 77,80 mkw składa się:

★ Salon z aneksem kuchennym

★ 2 sypialnie

★ 2 łazienki

★ Garderoba

Ogrzewanie oraz ciepła woda z nowoczesnego dwuobiegowego pieca gazowego. Dodatkowo jedno z mieszkań posiada kominek z płaszczem wodnym, który ogrzewa mieszkanie oraz wodę użytkową.

Nieruchomość ze względu na dwa osobne wejścia jest idealna dla rodziny wielopokoleniowej lub jako inwestycja pod wynajem.

Dom wykończony materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

W oknach rolety antywłamaniowe elektrycznie sterowane.

Niewątpliwie jednym z największych atutów nieruchomości jest jej lokalizacja. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przedszkola, przychodnia, apteka, przystanek komunikacji miejskiej, ścieżki rowerowe, Jezioro Miedwie.

Polecam ze względu na bardzo dobra lokalizację, spokojną i piękną okolicę oraz wysoką jakość wykończenia

Profesjonalna sprzedaż nieruchomości.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Symbol	ROY02650	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000 PLN
Cena w EURO	229 581 €	Cena w USD	247 995 $
Cena za m2	3 126 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	KOBYLANKA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	316,70 m^2
Powierzchnia działki	411,00 m^2	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	172,48 m^2	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2019	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	4	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	18591

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**