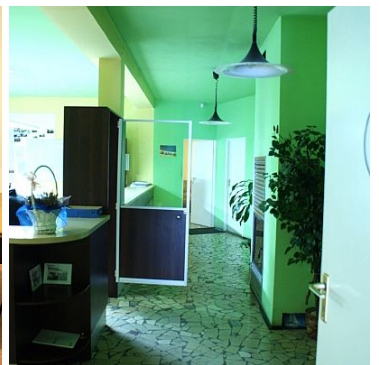
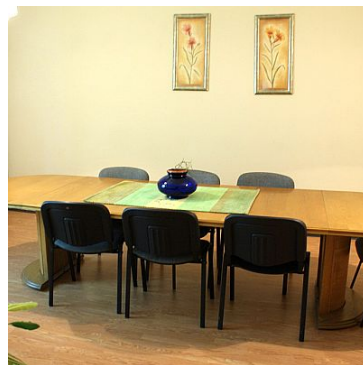


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 490,00 m², pow. działki: 8 430,00 m²,

SZCZECIN, ZAŁOM

Cena **3 500 000** zł



Na sprzedaż obiekt znajdujący się w Strefie Przemysłowej - Załom.

Doskonała lokalizacja, szybki zjazd z S3.

- działka 8430m², plac manewrowy w całości wybetonowany, dużo miejsc parkingowych dla TIRów.
- duży budynek biurowy z 1998r. - na parterze 5 pokoi, kuchnia, łazienka;
- piętro - otwarte pomieszczenie (do zagospodarowania) - łączna powierzchnia 320m².
- warsztat - hala - 170m² z dwoma bramami - wjazdowa i wyjazdowa, kanał do napraw TIRów
- portiernia

Teren przemysłowy, przystosowany do spedycji, firmy transportowej, serwisowej.
Duże możliwości adaptacyjne pod działalność produkcyjno - usługową, przemysłową, biurową.

Ogrzewanie z własnej kotłowni.

Więcej informacji do uzyskania telefonicznie i podczas prezentacji.
Polecam

Symbol	MTN12260	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500 000 PLN
Cena w EURO	810 250 €	Cena w USD	879 200 \$
Cena za m2	7 143 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZAŁOM
Powierzchnia całkowita	490,00 m ²	Powierzchnia działki	8 430,00 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1998
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Nr Licencji	23600		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**