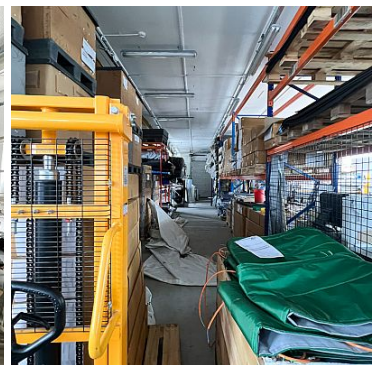
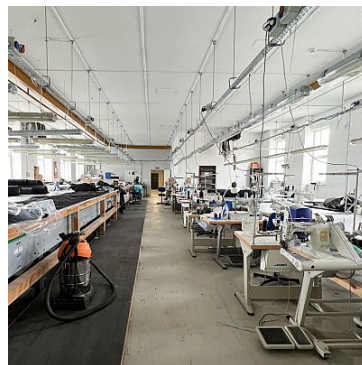
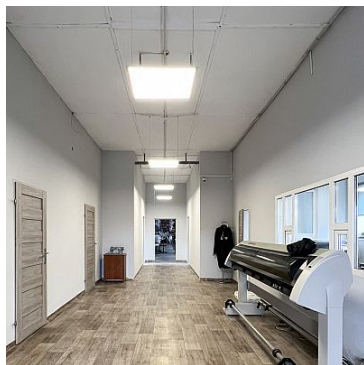


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 585,00 m², pow. działki: 1 799,00 m²,

ŁOBEZ

Cena **1 295 000** zł



Na sprzedaż!

Hala produkcyjno-magazynowa zlokalizowana w miejscowości Łobez.

Powierzchnia użytkowa obiektu: 585 m²

Powierzchnia działki: 1799 m²

Obiekt stanowi zorganizowane przedsiębiorstwo, w którego skład wchodzi pomieszczenia:

- biurowe x 2;
- socjalne - kuchnia z jadalnią i sanitariaty;

- Showroom;
- hala produkcyjna;
- zaplecze magazynowe;
- pomieszczenie techniczne.

Obecnie obiekt wykorzystywany jest na szwalnię wyposażoną w:

- system oświetlenia - dzienny, LED;
- zasilania wielu stanowisk pracy w energię elektryczną.

OPIS BUDYNKU:

- budynek murowany;
- dach kryty blachą;
- nowa instalacja elektryczna o mocy 40 KW;
- nowe przyłącze zasilające do ZK;
- posadzka bezpyłowa, betonowa malowana;
- wysokość hali - 3,70 m
- hala z oknami;
- hala ogrzewana;
- wentylacja;
- monitoring;
- brama wjazdowa o wymiarach 4 x 3,5 m.

MEDIA:

- prąd;
- gaz;
- wodociąg miejski;
- kanalizacja miejska.

Dojazd drogą asfaltową.

Obiekt dostosowany do pracy osób niepełnosprawnych.

Cena ofertowa: 1 295 000 PLN

Symbol	MAR22024	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.05.2022
Cena	1 295 000 PLN	Cena w EURO	299 793 €
Cena w USD	325 304 \$	Cena za m2	2 214 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	ŁOBESKI	Gmina	ŁOBEZ

Miejscowość	ŁOBEZ	Powierzchnia całkowita	585,00 m ²
Powierzchnia działki	1 799,00 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	parter	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Nr Licencji	505		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**