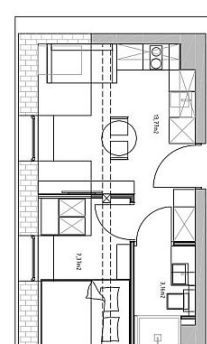
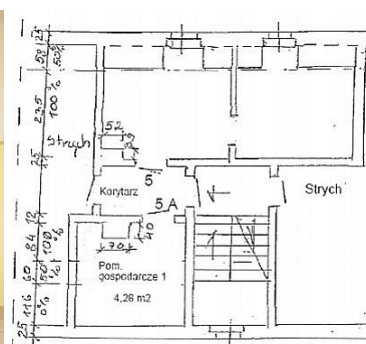


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 19,30 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **140 000** zł



Zapraszam do wyjątkowej okazji nabycia dwóch lokali do remontu w spokojnej okolicy, znajdujących się na poddaszu dwupiętrowego budynku mieszkalnego przy ul. Żabiej w dzielnicy Żelechowa. Pierwszy lokal o powierzchni 24,30 m² po podłodze (użytkowej ok. 19,3 m²), a drugi o powierzchni 5,32 m² po podłodze (użytkowej ok. 4,28 m²). Większy lokal posiada plan koncepcyjny aranżacji wnętrza przygotowany przez architekta. Dodatkowo, większy lokal składa się z 2 pokoi i posiada instalację wodną, kanalizacyjną oraz elektryczną. Okna zostały wymienione na PCV. Nieruchomość nie ma instalacji gazowej, ale jest dostępna w budynku. Dach został wymieniony, elewacja odnowiona, a lokal ma status użytkowy. Dodatkowym atutem jest piwnica. Lokalizacja to kolejny plus - blisko przystanków autobusowych, szkół i przedszkoli, z wygodnym dojazdem do centrum Szczecina i Polic. Nie przepag tej wyjątkowej oferty - zapraszam do kontaktu!

Symbol	CIE24065	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	140 000 PLN
Cena w EURO	32 410 €	Cena w USD	35 168 \$
Cena za m2	7 254 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Ulica	Żabia	Powierzchnia całkowita	19,30 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	10242
Czynsz administracyjny	189 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**