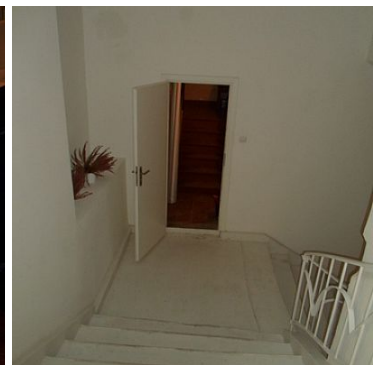
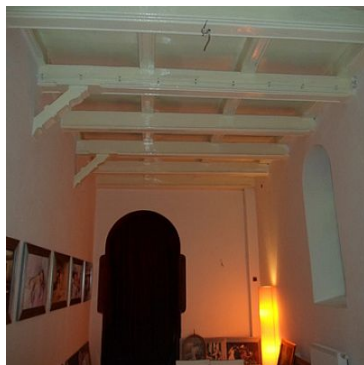
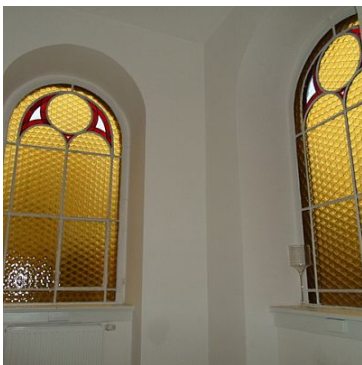


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 350,00 m², pow. działki: 603,00 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 500 000** zł



Przedmiotem oferty jest zabytkowy obiekt o powierzchni 350m² położony w atrakcyjnej części Śródmieścia.

Obiekt z dużym potencjałem, dający szerokie możliwości działania nowemu nabywcy.

Budynek jest w dobrym stanie technicznym, posiada trzy kondygnacje oraz miejskie media.

Obecnie właściciel prowadzi w nim swoją działalność, więc budynek jest ogrzewany i monitorowany.

W budynku zainstalowane są trzy źródła ciepła: ogrzewanie miejskie, gazowe oraz elektryczne promiennikowe.

Również do wynajęcia za 10.000zł/m-c.

Symbol	MTN11762	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500 000 PLN
Cena w EURO	578 750 €	Cena w USD	628 000 \$
Cena za m2	7 143 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	350,00 m ²	Powierzchnia działki	603,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	ZABYTKOWY
Rok budowy	1871	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Nr Licencji	23600



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**