BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 800,00 m^2,

SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **12 195** zł











Do wynajęcia duży obiekt - magazyn ok. 800[m²] położony na działce produkcyjno - usługowej 4502m².
Do użytku jest zarówno hala magazynowa, jak i place z przodu oraz z tyłu magazynu - ok. 1600 oraz 1500 [m²].
Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy innych obiektów magazynowych oraz hal produkcyjnych.

Magazyn podzielony jest na 7 niezależnych boksów o różnych powierzchniach; ok. 275;153;96;46;43;43;42 [m²], wysokość składowania 6,4m.
Hala powstała na początku lat 80, zbudowana jest z konstrukcji stalowej, posadzka betonowa, dach był remontowany w 2007r.
Wymiary podane na rzucie są poglądowe.

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT.

Dodatkowo jest możliwość wynajęcia dużego placu 4141m² do składowania - bezpośrednio graniczącego z magazynem - 11.600zł/m-c netto.
Szczególnie polecam ze względu na dużą powierzchnię użytkową oraz dobrą lokalizację.

Symbol	MAP22139	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	12 195 PLN
Cena w EURO	2 823 €	Cena w USD	3 063 $
Opłaty dodatkowe	12 195 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY
Powierzchnia całkowita	800,00 m^2	Powierzchnia magazynowa	800,00 m^2
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	1980
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	20612		

Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl