

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 2 284,50 m²,

PĘCZERZYNO

Cena **299 000** zł



Masz dość zgiełku miasta? Cenisz ciszę i spokój? Mam ofertę idealną!!!

W ofercie dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 120 m² oraz budynkami gospodarczymi o pow. 100 m² usytuowany na działce 2284,5 m² w miejscowości Pęczierzyno.

Układ nieruchomości:

Parter:

- wiatrołap
- kuchnia

- łazienka
- 2 pokoje
- kotłownia

I Piętro:

- pokój
- pomieszczenia do własnej aranżacji

Dom częściowo przeszedł remont. Dach pokryty „karpiówką”. Nowy piec CO na węgiel i drzewo. Ciepła woda z pieca gazowego typu „Junkers”. Na parterze okna 3-szybowe PCV. Wymieniona instalacja elektryczna i hydrauliczna w kuchni i łazience - do reszty pomieszczeń doprowadzona. Na podłogę panele oraz deska parkietowa. Całość posesji ogrodzona. Możliwość pozostawienia wyposażenia w cenie!!!

Nieruchomość z ogromnym potencjałem!!!!Możliwość dostosowania do potrzeb nowego nabywcy :). Z uwagi na powierzchnię pomieszczeń gospodarczych idealny do prowadzenia działalności gospodarczej! Niewątpliwym atutem jest położenie - 600 m do jeziora, 12 km do Świdwina, 3km do Brzeźna!!!

W miejscowości sklep, kościół, stadnina koni, dookoła lasy - raj dla grzybiarzy i wędkarzy!!!

Możliwość zamiany na mieszkanie 2-3 pokojowe do 60 m2 do 2 piętra w bloku w Świdwinie!!!!

Lubisz kontakt z naturą? Szukasz miejsca, gdzie po ciężkim dniu pracy mógłbyś odpocząć? Znalazłeś ofertę idealną!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	HES26600	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000 PLN
Cena w EURO	69 219 €	Cena w USD	75 109 \$
Cena za m2	2 492 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWIDWIŃSKI
Gmina	BRZEŻNO	Miejscowość	PĘCZERZYNO
Powierzchnia całkowita	120,00 m ²	Powierzchnia działki	2 284,50 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1909	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**