BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 100,00 m^2, pow. działki: 26 333,00 m^2,
KOŁBASKOWO

Cena **24 200** zł









Do wynajęcia.
Jednokondygnacyjna, samodzielna hala produkcyjno-magazynowa oraz część biurowo/socjalna w doskonałej lokalizacji.

Hala z posadzką przemysłową.

Przy hali znajduje się plac manewrowy dla samochodów typu TIR.
Obiekt po generalnym remoncie.
Wyposażony w nową instalację elektryczną, ppoż.oraz grzewczą.

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

DANE TECHNICZNE HALI:
Powierzchnia użytkowa(m²) : 1100m2
Działka o powierzchni: 26 333 m2.
Wysokość hali: 7,6 m
Posadzka o nośności 5T/mkw.
3 bramy wjazdowe z poziomu 0 o szer. 4 m i wys. 4 m.
Pomieszczenia biurowo/socjalne 100 m2.

MEDIA:
-kanalizacja sanitarna, deszczowa, wodna

Dodatkowo płatne:
-koszty eksploat. magazyn : 4,00 PLN/m2 netto.
-energia elektryczna, ogrzewanie oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia lub ryczałtu
-pomieszczenia biurowo-socjalne o pow. 100 m2 (stawka uzależniona od wielkości wynajętej powierzchni)-25,00/m2.

Obiekt będzie oddany do użytku w połowie czerwca.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	INH21084	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	24 200 PLN
Cena w EURO	5 566 €	Cena w USD	6 149 $
Opłaty dodatkowe	24 200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	KOŁBASKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	1 100,00 m^2
Powierzchnia działki	26 333,00 m^2	Rodzaj obiektu	BIUROWY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317

Anna Brożyna
603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**