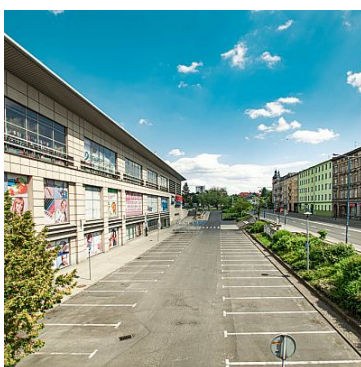


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 537,00 m²,
OPOLE
Cena **4 175 981** zł



Na sprzedaż narożny lokal użytkowy, zlokalizowany w centrum handlowym Galeria Opolanin, w którym na powierzchni około 11 000 m², znajduje się kilkadziesiąt sklepów, punktów usługowych i restauracji. Galeria jest położona w samym centrum Opola - przy Placu Teatralnym 13.

Lokal o powierzchni 437 m² (plus ok. 100 m² piwnicy) jest bardzo dobrze wyeksponowany, posiada duże witryny okienne oraz osobne wejście z zewnątrz. Bezpośrednio przed budynkiem znajduje się parking z ogólnodostępnymi miejscami postojowymi. Lokal jest wynajmowany przez sieć salonów drogerijnych co generuje stały przychód.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10705	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 175 981 PLN
Cena w EURO	964 920 €	Cena w USD	1 037 675 \$
Cena za m2	7 776 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	OPOLSKIE	Powiat	OPOLE
Gmina	OPOLE	Miejscowość	OPOLE
Powierzchnia całkowita	537,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE	Materiał ścian	MIESZANY
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4454		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**