

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 100,00 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **6 100** zł



Do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni 100 m², zlokalizowany na trzecim piętrze obiektu o charakterze biurowo - usługowym. Do dyspozycji najemcy pomieszczenie socjalne oraz węzeł sanitarny. Pomieszczenia wydzielone są lekkimi ściankami działowymi - możliwe jest dostosowanie podziału powierzchni do potrzeb najemcy. Standard powierzchni - podłogi podniesione (schowana instalacja elektryczna i komputerowa), sufity podwieszane z oświetleniem, ściany gładzone i malowane, wentylacja, klimatyzacja. W pomieszczeniach biurowych na podłogach wykładzina dywanowa, schody i korytarz wykończone wykładziną kauczukową. Budynek wyposażony w dwie klatki schodowe, dwie nowoczesne windy, recepcję i całodobową ochronę. Koszty eksploatacyjne 21 PLN / 1 m² netto. Dodatkowe opłaty za energię, telefon i Internet. Istnieje możliwość wynajęcia miejsc parkingowych. Możliwość zainstalowania logo/tablicy informacyjnej w holu budynku, oraz w wejściu do zajmowanego piętra - bezpłatnie. Bardzo dobra lokalizacja, doskonała wizualizacja, rozpoznawalne miejsce.

Symbol	ASP21222	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 100 PLN
Cena (EUR)	1 341 €	Cena (USD)	1 574 \$

Czynsz i inne opłaty stałe	6 100 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Pow. całkowita	100,00 m ²	Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2004
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	3
Liczba pięter	5	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	4603		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl