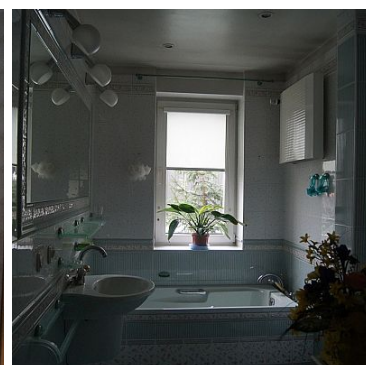


## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 227,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 455,00 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **6 000** zł



Polecam na wynajem dom wolnostojący usytuowany na działce o powierzchni 455 m<sup>2</sup>, w prawobrzeżnej części Szczecina w dzielnicy Podjuchy.

Najbliższe otoczenie domu zajmują lasy i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dom znajduje się w cichej uliczce, którą możemy dotrzeć do komunikacji miejskiej, sklepów, punktów usługowych, przychodni, apteki szkoły, przedszkola oraz placów zabaw.

Bardzo dobry wyjazd na autostradę A6 i S3.

Na powierzchnię domu 227 m<sup>2</sup> składa się;

- piwnica, w której znajduje się kuchnia, łazienka oraz kotłownia,
- parter to: salon z wyjściem na duży balkon, pokój gościnny oraz łazienka z toaletą,

- I piętro to trzy sypialnie oraz łazienka,
- II piętro to dwie sypialnie i garderoba,

Działka wokół domu jest zagospodarowana w ciąg piesze i komunikacyjne utwardzone kostką betonową i granitową. Ogród urządzone jest nasadzeniami zieleni ozdobnej oraz elementami małej architektury. Część frontowa domu posiada ogrodzenie stalowe na słupach murowanych z kamienia.

Koszt wynajmu domu to 6000 zł. miesięcznie plus koszty eksploatacyjne zgodnie ze zużyciem.

Preferowana kaucja dwumiesięczna.

Umowa wynajmu na minimum rok.

Dom dostępny od 1 stycznia 2021 r.

Zapraszam na prezentacje!!!

Symbol	MTN10620	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 000 PLN
Cena (EUR)	1 299 €	Cena (USD)	1 517 \$
Czynsz i inne opłaty stałe	6 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY
Ulica	Gwiazdzista	Pow. całkowita	227,00 m <sup>2</sup>
Pow. działki	455,00 m <sup>2</sup>	Pow. użytkowa	277,00 m <sup>2</sup>
Typ domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1988
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Liczba WC	1	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST

Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	16676



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie [www.browie.pl](http://www.browie.pl)