

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 121,07 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **930 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie 4 pokojowe , ogród zimowy , 2x tarasy, garaż.

Gumieńce słoneczne piękne dwupiętrowe mieszkanie z garażem w budynku czterorodzinnym z 2001r o powierzchni 160m².

Nieruchomość położona jest na cichym spokojnym osiedlu .

Do ceny mieszkania należy doliczyć garaż w kwocie 70 000zł.

Na powierzchni lokalu znajdującego się na pierwszym piętrze (107m²) składa się salon z zabudową ogrodu zimowego z ogrzewaniem podłogowym z którego jest wyjście na taras 18m² , jadalni połączonej z salonem z której jest wyjście na drugi taras 12m² , kuchni , korytarza oraz toalety , kotłowni z pralnią .

Drewniane schody prowadzą nas na drugi poziom (53m²) do dwóch sypialni, biura , łazienki z ogrzewaniem

podłogowym , wanną , kabiną prysznicową, bidetem, wc . Na drugim poziomie podłogi oraz drzwi drewniane. Na pierwszym poziomie płytki oraz ogrzewanie podłogowe .

Pomieszczenia są częściowo umeblowane i wyposażone. Kuchnia oprócz zabudowy mebli posiada także blaty granitowe z podwieszanym zlewem oraz wysokiej klasy sprzęt AGD firmy Miele , Samsung ,Bosch , zmywarka, piekarnik elektryczny, płyta, okap.

Jeśli szukasz mieszkania które posiada walory jakie daje dom gwarantując spokój dużo przestrzeni i kameralną zabudowę zależy ci na szybkim dostępie do centrum Szczecina to zapraszam na prezentacje

Symbol	KOM31392	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	930 000 PLN
Cena w EURO	215 295 €	Cena w USD	233 616 \$
Cena za m2	7 682 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Zielona	Powierzchnia całkowita	121,07 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	2531
Czynsz administracyjny	230 PLN		



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**