

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 122,80 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **399 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy o powierzchni 122,8 m² w bardzo atrakcyjnej cenie 3249,19 zł/m². Lokal znajduje się na parterze budynku przy ul. Kusocińskiego, w drugiej linii zabudowy. Idealny pod działalność nie wymagającą dużego przepływu pieszych, zlokalizowaną w centrum miasta w kameralnym miejscu np.: klub sportowy, szkołę jogi, przedszkole lub żłobek, gabinety medyczne, psychologiczne, poradnie, itp. W pobliżu znajdują się liczne placówki oświatowe, naukowe i kulturalne oraz sklepy. Okolica bardzo dobrze skomunikowana ze względu na bliskość dużego węzła komunikacyjnego (skrzyżowanie Powstańców Wielkopolskich i Piastów, zajezdnia Potulicka). W znacznej części lokal jest w stanie deweloperskim. Wymaga wykończenia i aranżacji co daje możliwość

dostosowania go do własnych potrzeb. Zapraszam na prezentację!

Symbol	ATL01591	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000 PLN
Cena w EURO	92 369 €	Cena w USD	100 229 \$
Cena za m2	3 249 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	122,80 m ²	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2004	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	6836



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**