

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 151,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 300,00 m<sup>2</sup>,  
WARZYMICE

Cena **595 000** zł



W ofercie sprzedaży bliźniak posadowiony w urokliwym miejscu pod Szczecinem.

Nieruchomość zlokalizowana na działce o pow. 300 m<sup>2</sup>.

Dom o powierzchni całkowitej 151 m<sup>2</sup>, a użytkowej 121 m<sup>2</sup> składa się z :

Parter domu :

- salon połączony z kuchnią o łącznej pow. 30, 11 m<sup>2</sup>
- łazienki z toaletą o pow. 3,02 m<sup>2</sup>
- hol o pow. 4,72 m<sup>2</sup>
- garaż o pow. 20,09 m<sup>2</sup>
- wiatrołap o pow. 3,91 m<sup>2</sup>

Piętro domu :

- korytarz : 4,72 m<sup>2</sup>
- sypialnia : 11,35 m<sup>2</sup>
- sypialnia o pow. 10, 57 m<sup>2</sup>
- sypialnia o pow. 11,27 m<sup>2</sup>
- sypialnia o pow. 11,82 m<sup>2</sup>
- łazienka z toaletą o pow. 6,08 m<sup>2</sup>.

Dodatkowo poddasze o powierzchni całkowitej ok. 40 m<sup>2</sup>.

Na obecnym etapie budowy, możliwość wprowadzania zmian pod Klienta.

Miejsce urokliwe, zaciszne, w sąsiedztwie zabudowa jednorodzinna.

Symbol	ELT30128	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	595 000 PLN
Cena (EUR)	139 528 €	Cena (USD)	154 522 \$
Cena za m <sup>2</sup>	3 940 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	WARZYMICE
Pow. całkowita	151,00 m <sup>2</sup>	Pow. działki	300,00 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa	121,00 m <sup>2</sup>	Typ domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2019	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	18707





BRO-WIE Nieruchomości  
ul. Mazurska 18/2  
603 851 827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie [www.browie.pl](http://www.browie.pl)