

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 235,60 m², pow. działki: 1 000,00 m²,
WOŁCZKOWO

Cena **1 380 000** zł



Na sprzedaż najpiękniejszy dom wolnostojący w Wołczkowie, położony na działce 1000 mkw. Dom z niesamowitym widokiem oraz klimatem, idealne miejsce do wypoczynku, a zarazem położony w świetnie skomunikowanym miejscu, przy wybrukowanej, oświetlonej, reprezentacyjnej uliczce.

Powierzchnia użytkowa parteru 147,4 mkw (w tym garaż 35 mkw)
Powierzchnia poddasza (powyżej 1,9m) 88,2 mkw
Powierzchnia całkowita 235,6
Powierzchnia zabudowy 181,3 mkw.

Na parterze znajduje się:

- przestronny salon z kominkiem z ogrzewaniem podłogowym, oknem panoramicznym z widokiem na zieleń oraz wyjściem na taras wykończony drewnem egzotycznym,
- otwarta, w pełni wyposażona kuchnia ze spiżarnią

- sypialnia
- pomieszczenie gospodarcze
- łazienka z prysznicem oraz wc

Na piętro prowadzą wygodne schody. Znajdują się na nim:

- przestronna sypialnia
- 3 pokoje
- elegancka, przestronna, świeżo wykończona łazienka z wanną i prysznicem

Nieruchomość wykończona materiałami najwyższej jakości, z dbałością o szczegóły, z zastosowaniem rozwiązań m.in. odkurzacza centralnego czy systemu rekuperacji. Piękne mahoniowe okna z roletami antywłamaniowymi sterowanymi elektrycznie oraz stolarka drzwiowa. Olbrzymim atutem nieruchomości, jest jej położenie. Dom znajduje się na tzw. bliskim Wołczkowie, nieopodal granicy z Bezzreczem.

Gorąco polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	SWN27753	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 380 000 PLN
Cena (EUR)	317 952 €	Cena (USD)	350 106 \$
Cena za m ²	5 857 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	WOŁCZKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Ulica	Jesienna
Pow. całkowita	235,60 m ²	Pow. działki	1 000,00 m ²
Pow. użytkowa	200,60 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Typ domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje w domu	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18591		



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl