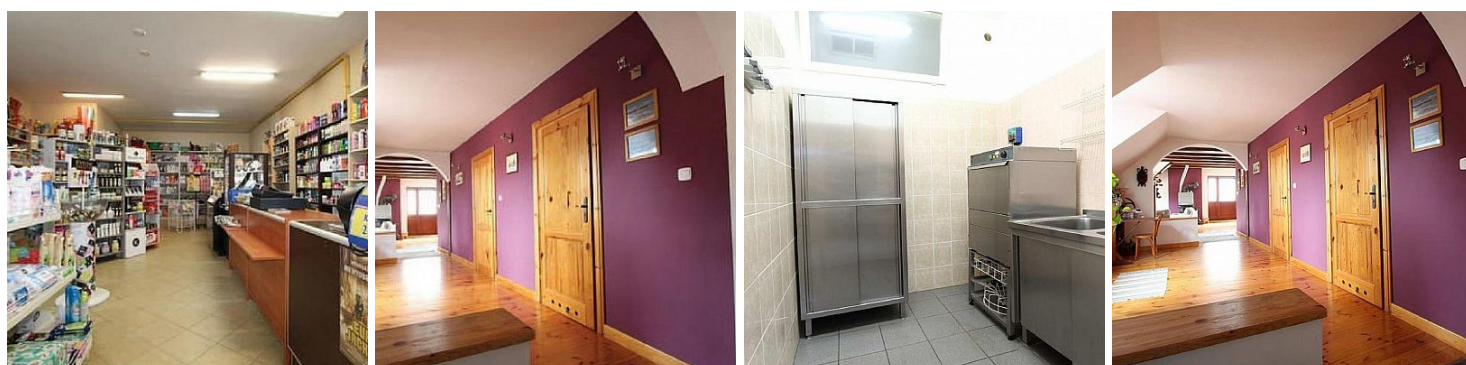


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 428,00 m², pow. działki: 680,00 m²,
NIECHORZE

Cena **1 750 000** zł



OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚĆ W CENTRUM NIECHORZA - FUNKCJONUJĄCY OBIEKT HANDLOWO GASTRONOMICZNY Z ZAPLECZEM MIESZKALNYM.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:

- 150 METRÓW OD PLAŻY, DZIAŁKA O POWIERZCHNI 680 M2
- 2 BUDYNKI-428,28 M2 POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKÓW,
- 2 FUNKCJONUJĄCE OD LAT INTERESY,

- PRZESTRONNE FUNKCJONALNE MIESZKANIE O POWIERZCHNI 150M Z TRZEMA SYPIALNIAMI, DWOMA

ŁAZIENKAMI, PRZESTRONNYM SALONEM Z KUCHNIĄ ORAZ WYJŚCIEM NATARAS

- SKLEP -60M POWIERZCHNI
CAŁOROCZNY, OD 2010 ROKU SKLEP FUNKCJONUJE W OBECNEJ CAŁOROCZNEJ FORMULE, JEST DOBRZE ZNANY
MIESZKAŃCOM I TURYSTOM
DZIĘKI DUŻEJ POWIERZCHNI MOŻLIWA JEST SPRZEDAŻ RÓŻNORODNEGO ASORTYMENTU: SREBRA, CHEMII,
PRASY, PAMIĄTEK, DROGERIA

- RODZINNA RESTAURACJA
PROWADZONA OD 1996 ROKU W PEŁNI WYPOSAŻONA KUCHNIA I BAR SALA I TARAS DLA PONAD 100 GOŚCI
WYPRACOWANA RENOMA I STALI KLIENCI (WYPOSAŻENIE KUCHNI I BARU NIE JEST WLICZONE W CENĘ)

-DRUGI BUDYNEK 4 POKOJE, KUCHNIA I ŁAZIENKA IDEALNY JAKO ZAPLECZE MIESZKANIOWE DLA PRACOWNIKÓW
LUB POD WYNAJEM
W PRZYPADKU WYBURZENIA MOŻNA UZYSKAĆ PRYWATNY PARKING O NAJWIĘKSZEJ ILOŚCI MIEJSC
POSTOJOWYCH W PROMIENIU KILKuset
METRÓW

Symbol	PTR24066	Typ nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	1 750 000 PLN	Cena (EUR)	408 450 €
Cena (USD)	449 925 \$	Cena za m ²	4 089 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	NIECHORZE	Pow. całkowita	428,00 m ²
Pow. działki	680,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1995	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter	1	Instalacje w budynku	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Nr Licencji	PFRN - 1838		



BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl