

OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 868,00 m², pow. działki: 1 824,00 m²,

ŚWIECIE

Cena **2 100 000** zł



Budynek biurowy z garażem w centrum miasta.

Obiekt położony na działce o pow. 1824 m², nieruchomość stanowi:

- budynek biurowo - techniczny o powierzchni 1868,76 m²
- obiekt garażowy o łącznej powierzchni 88,86 m².

Teren działek jest częściowo ogrodzony.

Budynek biurowo-techniczny – obiekt wolnostojący, o trzech kondygnacjach naziemnych, częściowo podpiwniczony.

Budynek wzniesiony w technologii prefabrykowanej, szkieletowej.

Obiekt garażowy – boksy garażowe, budynek wykonany w konstrukcji stalowej niezwiązany trwale z gruntem, z dachem pokrytym blachą trapezową.

Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części miasta, w pobliżu znajduje się Urząd Miejski, liczne punkty handlowo-usługowe, hala widowiskowo-sportowa, szkoły.

Świecie – miasto położone w północnej części województwa kujawsko-pomorskiego, w odległości ok. 27 km od Grudziądza i ok. 48 km od Bydgoszczy.

Uwarunkowania planistyczne

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego przyjętego Uchwałą nr 364/06 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 24.05.2006 r., przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem Ł9 MW/MN/U/P – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna, usługi nieuciążliwe w parterach budynków mieszkalnych lub w osobnych budynkach oraz produkcja nieuciążliwa w osobnych budynkach lub w jednym budynku z funkcją usługową.

Polecam

Symbol	MTN08878	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 100 000 PLN
Cena w EURO	485 310 €	Cena w USD	521 850 \$
Cena za m2	1 124 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	ŚWIECKI
Gmina	ŚWIECIE	Miejscowość	ŚWIECIE
Powierzchnia całkowita	1 868,00 m ²	Powierzchnia działki	1 824,00 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYTE	Rodzaj obiektu	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pięter	2
Instalacje w obiekcie	OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	4454



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**