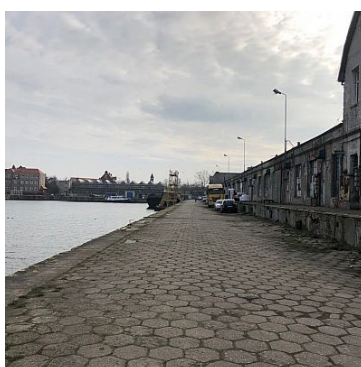


DZIAŁKA NA WYNAJEM
pow. działki: 9 996,00 m²,
SZCZECIN, MIĘDZYODRZE-WYSPA PUCKA

Cena **60 000** zł



Do wdzierzawienia działka przemysłowa o powierzchni 9996 m² znajdująca się w porcie.

Działka z możliwością przeladunku.
Wieloletnia umowa najmu.

Działka położona na terenie ogrodzonym, utwardzonym, przemysłowym, w otoczeniu licznych obiektów produkcyjnych i stoczniowych.

Działka o kształcie prostokąta, posiada własne nabrzeże .

Parametry nabrzeża : dopuszczalne zanurzenie 6,5 m , długości 222 m2 bieżące .
Parametry te pozwalają na przepływ dużych jednostek.

Działka przeznaczona pod zabudowę hal, magazynów, obiektów produkcyjnych.

Obecnie działka jest zabudowana obiektem magazynowym o pow. ok. 5000 m2 przeznaczonym do remontu lub wyburzenia.

Działka uzbrojona - woda z ujęcia miejskiego, kanalizacja miejska, wydane warunki do przyłączenia się do SEC, gazu brak.

Przy budowie nowego obiektu teren będzie najprawdopodobniej wymagał palowania.

Działka położona blisko centrum Szczecina z dostępem do komunikacji miejskiej, doskonałym dojazdem na prawo i lewobrzeże Szczecina, doskonale skomunikowana z wyjazdem na autostradę.

Polecam

Symbol	MTN08840	Typ nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	60 000 PLN
Cena (EUR)	13 896 €	Cena (USD)	15 462 \$
Czynsz i inne opłaty stałe	60 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	MIĘDZYODRZE-WYSPA PUCKA
Pow. działki	9 996,00 m ²	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	4454		





BRO-WIE Nieruchomości
ul. Mazurska 18/2
603 851 827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl