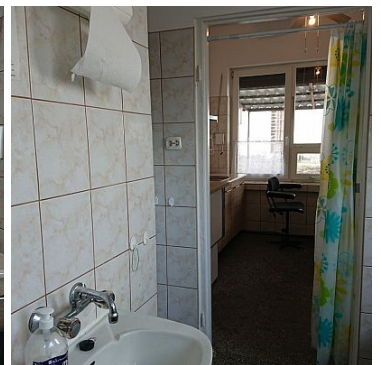
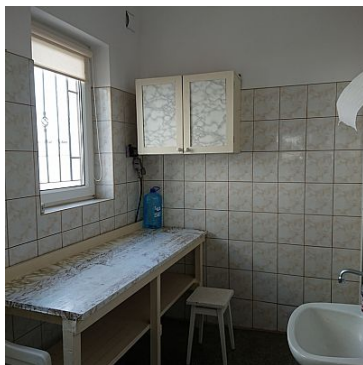
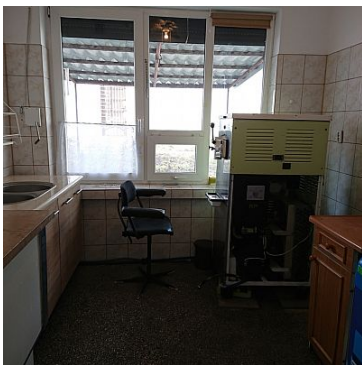


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 33,00 m², pow. działki: 158,00 m²,

RECZ

Cena **119 000** zł



Do sprzedaży lokal handlowo - usługowy o pow. 33 m2 do niegdyś działający jako lodziarnia w centrum miasteczka.

Lokal składa się z sali sprzedaży, sali produkcyjnej, pomieszczenia magazynowego oraz pomieszczenia socjalnego i wc .

Budynek wybudowany i oddany do użytku od roku 1986 r. Został ocieplony, otynkowany i założony dach pokryty papą.

Pomieszczenia podzielone ściankami działowymi utrzymane w dobrym stanie. Podłogi lastriko i płytki z odprowadzeniami do kanalizacji miejskiej, instalacja elektryczna z siłą, podatek od nieruchomości w wysokości 800zł/3mc.

Ponieważ budynek użytkowany był w sezonie letnim brak jest ogrzewania, ciepła woda z bojlera elektrycznego. Właściciel sprzedaje lokal wraz z wyposażeniem sprzętu do działalności lodziarni.

Budynek posadowiony jest na działce o pow. 158m². Przed lokalem taras, który może posłużyć w sezonie letnim na wystawienie stolików z krzesłkami. Nieruchomość położona w centrum miasta, w okolicy szkoły, sklepy, poczta, przystanek autobusowy.

POLECAMY, DOGODNA LOKALIZACJA !!!

Cena do negocjacji .

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny.

Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1966 r.

Kodeks Cywilny (Dz.u 1964 r Nr. 16, poz. 93, ze zm).

Symbol	INB20352	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	119 000 PLN
Cena w EURO	27 549 €	Cena w USD	29 893 \$
Cena za m2	3 606 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	CHOSZCZEŃSKI
Gmina	RECZ	Miejscowość	RECZ
Ulica	Tylna	Powierzchnia całkowita	33,00 m ²
Powierzchnia działki	158,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	PAWILON
Rok budowy	1986	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BLOCKI	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	parter	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	INNE
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	1012



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**