

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 28 987,00 m²,
KRZYWICE
Cena **579 740** zł



Zapraszamy Państwa do zakupu wyjątkowej nieruchomości położonej w miejscowości Krzywice, w otulinie lasu mieszanego, z bardzo dobrym połączeniem z trasą krajową S6 Szczecin-Gdańsk.

Nieruchomość składa się z 7 działek budowlanych i drogi wewnętrznej o łącznej powierzchni 2,8987 ha. Posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej gruntowej.

Dla każdej z działek została wydana indywidualna decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego.

Działki znajdują się na niewielkim wzniesieniu, są częściowo zadrzewione (brzoza, sosna).

W pobliżu znajduje się Obszar Natura 2000 "Ostoja Goleniowska" oraz dwa Rezerваты Przyrody "Krzywicki Mszar" i "Wrzosiec".

Przedmiotowy teren ze względu na lokalizację oraz liczne walory przyrodnicze idealnie nadaje się na stworzenie stadniny koni, gospodarstwa agroturystycznego, domu spokojnej starości.

Media:

- bezpośrednio przy działkach znajduje się prąd.
- woda w odległości ok. 500 m (w 2022 roku zostało wydane pozwolenie na budowę na podciągnięcie sieci do sąsiedniego kompleksu działek)
- gaz w odległości ok. 500 od granicy osiedla

Przedstawiona cena jest ceną brutto. Brak PCC 2%.

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert zakupu.

Symbol	MNI20314	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	579 740 PLN
Cena w EURO	134 210 €	Cena w USD	145 631 \$
Cena za m2	20 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	OSINA	Miejscowość	KRZYWICE
Powierzchnia działki	28 987,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	160,00
Długość działki (mb.)	230,00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	19459



Anna Brożyna

603851827
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie www.browie.pl