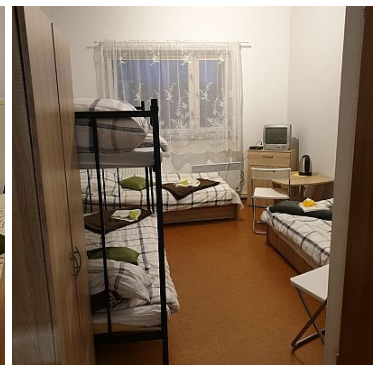
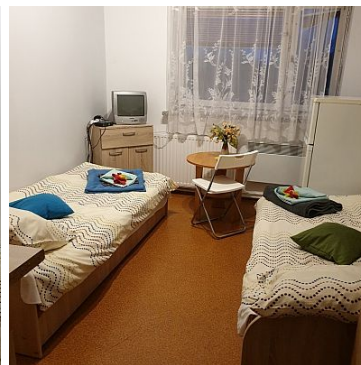


**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 690,00 m<sup>2</sup>,  
POLICE  
Cena **2 500 000** zł



Oferujemy do sprzedaży budynek usługowo-hotelowy w Policach o powierzchni 690 mkw składająca się z parteru i piętra. Nieruchomość posiada 25 pokoi 60-70 miejsc noclegowych. Każdy z nich posiada własną łazienkę z toaletą. Budynek jest po remoncie i jest posadowiony na działce o pow. 1600 m<sup>2</sup>. Police w stosunku do swojej liczby ludności jak i liczby firm znajdujących się na terenie miasta, mają bardzo mało miejsc noclegowych. Przyjeżdżający choćby w delegację do Zakładów Chemicznych poszukują więc miejsc noclegowych w Szczecinie. Również bliskość dużego miasta jakim jest Szczecin sprawia, że atrakcyjnie cenowo noclegi w Policach będą konkurencyjne dla hoteli szczecińskich. Zapraszamy do oglądania i lokaty pieniędzy w bezpieczny biznes. Podana cena jest ceną netto do której należy doliczyć podatek Vat w stawce 23%.

|                                  |                    |                        |                       |
|----------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol                           | MOJ21069           | Rodzaj nieruchomości   | LOKAL                 |
| Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ           | Status                 | AKTUALNA              |
| Rodzaj rynku                     | WTÓRNY             | Cena                   | 2 500 000 PLN         |
| Cena w EURO                      | 578 750 €          | Cena w USD             | 628 000 \$            |
| Cena za m2                       | 3 623 PLN          | Kraj                   | POLSKA                |
| Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                 | POLICKI               |
| Gmina                            | POLICE             | Miejscowość            | POLICE                |
| Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE         | Powierzchnia całkowita | 690,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj lokalu /<br>przeznaczenie | HANDLOWO-USŁUGOWY  | Rodzaj budynku         | INNY                  |
| Rok budowy                       | 1992               | Standard               | DO ADAPTACJI          |
| Materiał ścian                   | INNY               | Piętro                 | parter                |
| Liczba pięter                    | 1                  | Forma własności        | WŁASNOŚĆ              |
| Nr Licencji                      | 10279              |                        |                       |



Anna Brożyna

603851827  
biuro@browie.pl

Więcej ofert na stronie **www.browie.pl**